

ECOBONUS E SUPERBONUS: UNA GRANDE OPPORTUNITÀ DI RILANCIO DEL SISTEMA PRODUTTIVO

Le nuove misure di agevolazione per gli interventi di ristrutturazione ed efficientamento energetico degli edifici sono ormai note e, dopo una prima fase di rodaggio, stanno entrando a regime.

Le imprese del settore edile sono le principali, ma non le uniche, beneficiarie degli interventi agevolativi, ma per molte di esse, soprattutto le più piccole, il potenziale beneficio può trasformarsi in un problema anche grave.

Infatti la maggior parte dei committenti predilige il cosiddetto *sconto in fattura*, cioè pagare al fornitore soltanto la quota non soggetta al bonus: nel caso del superbonus 110% significa emettere una fattura a saldo zero e incassare il credito d'imposta pari al 110% del lavoro svolto.

Nel caso degli **ecobonus** il meccanismo è uguale, ma cambiano le percentuali agevolative, 50%, 65%, 90%, ecc.

Le imprese si trovano quindi nella situazione di una crescita sotto il profilo economico perché le opportunità di lavoro aumentano, ma potrebbero avere dei gravi problemi sotto il profilo finanziario, perché non incassano l'intero corrispettivo dell'intervento, ma solo una parte o addirittura nulla.

La **gestione finanziaria** diventa fondamentale, sia con riferimento al monitoraggio dei crediti fiscali che alla loro eventuale cessione. Infatti il credito d'imposta può circolare liberamente attraverso cessioni a fornitori, istituti bancari e finanziari, assicurazioni, ecc. Molti osservatori economici hanno assimilato la circolazione dei crediti fiscali ad un incremento della moneta stampata a disposizione del sistema economico.

È evidente che si tratta di una misura molto performante per il sistema produttivo, tuttavia è necessario gestire con grande attenzione un meccanismo che può facilmente sfuggire di mano.

Il nostro team è a disposizione per affiancare gli imprenditori a valutare la fattibilità economica e finanziaria delle singole operazioni, a monitorare la gestione dei crediti d'imposta e a gestire con rigore la situazione finanziaria prospettica e i flussi monetari.

Contattaci per un primo incontro gratuito per esporti le nostre soluzioni.

Luciano Ledda

Blog www.modos.it